

ATA DA OITAVA REUNIÃO COMISSÃO DE REVISÃO DECRETO 2722/84

Aos vinte e quatro dias do mês de outubro de dois mil e doze, às nove horas e trinta minutos, na Sala de Reuniões da Prefeitura Municipal de Matinhos, sita a Rua Pastor Elias Abrahão, número vinte e dois, reuniram-se os membros da comissão os senhores: Michel Lozovoy – Prefeitura Municipal de Matinhos, Marco Ziliotto, Walter Cardoso de Melo e Salomão de Moraes Jr - SEMA/COLIT, Fernando Caetano – SEDU / Paraná Cidade, Heitor Kayamori e Vinicius Carli – Prefeitura de Pontal do Paraná, Ricardo Monteiro – UFPR Litoral, Natanael Fanini e Marcelo Bom dos Santos – Prefeitura de Guaratuba, Marcia Rocha Loures Jamnik – Prefeitura Municipal de Paranaguá, Ruy Hauer Reichert e Yngrid Soares Dolci – Secretaria Municipal de Turismo e Desenvolvimento Econômico – Prefeitura Municipal de Matinhos, Pedro Paulo Pereira Jr – Representante da SANEPAR, como observadores os senhores: Valdenei Bezerra, Danilo Garbelloti, Tarciso Brandão Silva, José Antonio Coelho, Edgar Rossi, Aramis Calixto e Detuitt Augusto Leal, todos do Município de Pontal do Paraná, sendo a pauta da reunião:

Item 1 – Apresentação minuta Dr. Marcelo Bom – Procurador Prefeitura de Guaratuba, A Sra Márcia Rocha Loures Representante da Prefeitura Municipal de Paranaguá sugeriu que os artigos 7º e 8º sejam menos restritivos, deixando os parâmetros observados no Plano Diretor de cada Município, que já serão enviados para a apreciação do COLIT, não ficando assim condicionados às revisões esporádicas do Estado. Quanto a Revisão prevista no Artigo 10º fica a ressalva em relação aos município que já tem seu Plano Diretor aprovado, pelo COLIT.

Os representantes dos municípios, com suas proposições individuais para unificação, irão se reunir em data anterior a próxima reunião da comissão, para que haja um consenso entre os mesmos e seja apresentada uma minuta conjunta de revisão do Decreto 2722/84.

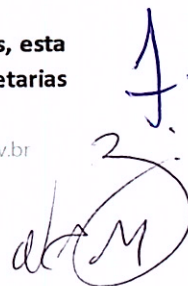
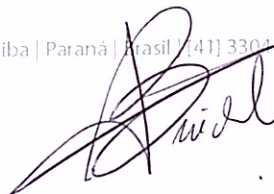
Prof. Ricardo da UFPR sugeriu que fossem redesenhados as poligonais do Decreto 2722/84, e que fossem inseridas novas Zonas denominadas provisoriamente como ZC (Zona de Conflito) e ZDU (Zona de Demarcação Urbanística), com o intuito de solucionar conflitos de uso e ocupação em áreas consolidadas e por ventura em desacordo com o referido decreto, onde poderão ser definidos instrumentos de compensação e contrapartidas e gravame de zona especial de interesse social (ZEIS).

Item 2 – Tendo em vista o esgotamento do prazo previsto na Resolução que instituiu a presente comissão, havendo ainda a necessidade de maiores detalhamentos técnicos pelos municípios e elaboração de mapas com as propostas de novas poligonais e sobreposição entre o Decreto 2722/84 e os zoneamentos municipais, esta comissão requer que seja concedida dilação do prazo para conclusão dos trabalhos por até 120 (cento e vinte) dias.

Item 3 – Prof Ricardo propõe encaminhamento para que a minuta apresentada pela UFPR Litoral na 7ª reunião, seja avaliada pelo Dr. Marcelo Bom dos Santos da Procuradoria do Município de Guaratuba, visando a incorporação parcial ou integral no escopo do novo decreto.

Item 4 – Fernando Caetano da SEDU, sugere que as contribuições da minuta da UFPR Litoral, que couber aos Planos Diretores Municipais, sirvam de referência para a elaboração e revisão dos mesmos, sugerindo ainda, a participação da UFPR Litoral na relatoria dos Planos Diretores em conjunto com a SEDU.

Item 5 – Marco Ziliotto informou que após a apresentação da minuta elaborada pelos municípios, esta será encaminhada a UFPR Litoral e aos membros do COLIT que já se manifestaram, como as Secretarias



ATA DA OITAVA REUNIÃO COMISSÃO DE REVISÃO DECRETO 2722/84



GOVERNO DO ESTADO
Secretaria do Meio Ambiente
e Recursos Hídricos

Estaduais de Turismo e de Cultura do Estado do Paraná. Somente após a manifestação e contribuições de todos, a comissão deliberará sobre a redação final e encaminhamento à reunião plena do COLIT.

Item 6 – Proxima Reunião fica marcada para o dia 07 de novembro de 2012, às 14:00 nas dependências da SEMA.

Não havendo mais assuntos a tratar, foi encerrada a reunião, assinada abaixo pelos presentes:

[Handwritten signatures and names in blue ink:]

- [Signature]* / *YNSM* / *BOC*
- [Signature]* / *MARCI*
- [Signature]* / *INICIS CRES*
- [Signature]* / *Lucia*
- [Signature]* / *Heit*
- [Signature]* / *zumo*