

SECRETARIA DE ESTADO DO DESENVOLVIMENTO URBANO E MEIO AMBIENTE

CONSELHO DE DESENVOLVIMENTO TERRITORIAL DO LITORAL PARANAENSE

1 Ata da Décima Nona Reunião Ordinária do Conselho de Desenvolvimento
2 Territorial do Litoral Paranaense, realizada aos vinte e três dias do mês de agosto
3 de hum mil novecentos e oitenta e oito, conforme convocação enviada aos
4 membros efetivos e natos do Conselho. 2 - Aos vinte e três dias do mês de agosto
5 de hum mil novecentos e oitenta e oito, às nove horas, na sala de reuniões da
6 Federação dos Trabalhadores no Comércio do Estado do Paraná, com endereço a
7 Rua Marechal Hermes 910 - Curitiba - Paraná, reuniram-se os membros efetivos e
8 natos do Conselho de Desenvolvimento Territorial do Litoral Paranaense, sendo a
9 Presidência dos trabalhos exercida pelo Dr. Ary Veloso Queiroz, Secretário de
10 Estado do Desenvolvimento Urbano e do Meio Ambiente. Como membros natos
11 compareceram os senhores: Dr. Heinz Georg Herwig, Secretário de Estado dos
12 Transportes, Dr. Carlos Cezar Sales de Albuquerque Maranhão, Diretor Geral da
13 Secretaria de Estado da Indústria e do Comércio, Dra. Rosângela Heinz Gavinho,
14 Diretora Geral em exercício da Secretária de Estado do Planejamento e
15 Coordenação Geral e Dr. Valentino Edwin Pock. Como membros efetivos
16 compareceram os senhores: Dr. Guilherme Moreira Rodrigues, Dr. Sérgio
17 Cavalcanti, Dr. Ivo Mendes Lima, Sr. Mário Plefk, Dr. Edmir Manoel Ferreira e Dr.
18 Celso Gomes Carneiro. Como convidados compareceram os senhores: Dr. Luiz
19 Sérgio de Paula Knopqui da SEAB e Dr. Eládio Del Rosal do ITCF. 3 - Apreciação
20 e votação das Atas da décima oitava reunião ordinária e da sétima reunião
21 extraordinária do Conselho de Desenvolvimento Territorial do Litoral Paranaense.
22 Dr. Ary Veloso Queiroz colocou em discussão as referidas atas, como não
23 houveram pronunciamento colocou em votação, sendo as mesmas aprovadas por
24 unanimidade dos Conselheiros presentes. Após o Dr. Ary Veloso Queiroz
25 apresentou o Dr. Adolfo Rocha da Cruz, que assume o cargo de Secretário
26 Executivo do Conselho. 4 - Ordem do dia: A - Apreciação do Projeto da Avenida
27 Atlântica no município de Matinhos. Dr. Adolfo Rocha da Cruz, procedeu
28 explanação acerca da tramitação do processo analisado pela comissão 02 que
29 emitiu parecer favorável ao projeto, encaminhado-o ao Conselho Pleno. A seguir
30 procedeu leitura da informação técnica emitido pela Secretaria Executiva do
31 Conselho. Dra. Rosângela Heinz Gavinho esclareceu que apesar da Comissão 02
32 emitir parecer favorável foi de consenso encaminhar o processo à análise do
33 Conselho Pleno, por tratar-se de um projeto integrante do plano de Governo. Dr.
34 Celso Gomes Carneiro apresentou ponderação de ordem técnica e legal com
35 relação ao projeto, falou sobre a Lei Estadual 7389/80, a qual estabelece em seu
36 artigo 2º, letra " I ", que deverá haver definição de um sistema de circulação para
37 as faixas litorâneas que assegure o domínio predominante dos pedestres, sendo
38 que o Decreto 2722/84 também segue tais princípios, argüindo então sobre os
39 dispositivos técnicos do projeto apresentado que venham garantir tal domínio dos
40 pedestres junto à vila, explanou ainda sobre obras viáveis que vêm redundando
41 em graves problemas de instabilidade das praias e de contenção das faixas
42 rodantes, devendo portanto serem observado critérios técnicos adequados à

43 execução de tais obras, apresentou então várias outras argumentações de ordem
44 urbanísticas, finalizando colocou sua posição no sentido de que o processo seja
45 analisado de forma mais aprofundada quanto aos aspectos ora levantado. Dr. Ary
46 Veloso Queiroz falou da necessidade da apresentação do projeto por parte do
47 DER, na próxima reunião do Conselho, bem como da necessidade da análise
48 jurídica da SEDU sobre o assunto. Dr. Valentino Edwin Pock ponderou que a
49 Avenida Atlântica já existe e que a obra trata-se apenas da pavimentação da
50 mesma. B - Apreciação dos Processos nº 272.326-6/ Strobel Parque Hotel LTDA.
51 Dr. Adolfo Rocha da Cruz procedeu a leitura de relatório da Secretaria Executiva
52 do Conselho, a seguir o Dr. Ary Veloso Queiroz colocou em discussão o presente
53 relatório, como não houveram manifestações em contrário, colocou em votação a
54 proposta de encaminhamento à Casa Civil para a comitiva do Sr. Governador do
55 Estado do Paraná, sendo a mesma aprovada por unanimidade de votos dos
56 conselheiros presentes. C - Apreciação dos critérios para aprovação de projetos
57 nas áreas especiais de interesse turístico. Dr. Ivo Mendes Lima esclareceu que o
58 CREA/PR pediu vistas de tais critérios aprovados por reunião plenária do
59 Conselho em 13/10/88, sendo que foram incluídos apenas dois tópicos no item da
60 documentação exigida, onde inclui-se a exigência de apresentação da ART e a
61 exigência de apresentação de protocolo na SUREHMA do projeto hidrossanitário
62 da obra. Dr. Celso Gomes Carneiro teceu ponderações acerca do item que trata
63 das sacadas com até 60 centímetros além da linha de projeção dos prédios, que
64 ao seu entender vem alterar o estabelecido no decreto 2722/84, sendo então de
65 consenso entre os conselheiros de que o CREA/PR procedesse reanálise de tal
66 item levantado e apresentasse suas conclusões na próxima reunião do Conselho.
67 D - Apreciação da correspondência encaminhada ao Conselho pelo Dr. Guilherme
68 Moreira Rodrigues sobre o processo nº 257.375 da Construtora Júlio Lerner. Dr.
69 Guilherme Moreira Rodrigues procedeu explanação acerca do embargo efetuado
70 pelo Conselho à obra no Balneário de Caiobá e ao Mandado de Segurança
71 impetrado pela Construtora, que obteve liminar e sentença favorável do Juiz da 4º
72 vara da Fazenda Pública, estando atualmente aguardando decisão do Tribunal de
73 Justiça. Com base na preocupação da população do balneário, no caso de uma
74 decisão favorável da justiça ao embargo, sugeriu que o Conselho reexamine o
75 assunto, a fim de encontrar-se alternativas de encaminhamento e solução para o
76 caso. Dr. Carlos Cezar Sales de Albuquerque Maranhão ponderou que o processo
77 encontra-se na esfera judicial, impossibilitando dessa forma que o Conselho possa
78 propor uma solução de âmbito administrativo. Dr. Mauro Rocha, Assessor Jurídico
79 da SEDU, esclareceu que as fundações do referido prédio foram executadas
80 posteriormente a lei estadual 7389/80, esclareceu inclusive que a mesma é auto
81 aplicável, existindo jurisprudência dos tribunais acerca da tal matéria. Dr. Ary
82 Veloso Queiroz sugeriu que as Associações Comunitárias de Matinhos busquem
83 um entendimento com a Construtora Júlio Lerner e então o encaminhem à
84 apreciação do Conselho. Dr. Valentino Edwin Pock informou que já existe
85 disposição da própria Construtora em buscar uma solução para o caso, colocada
86 em votação, a proposta foi aprovada por unanimidade dos conselheiros presentes.
87 E - Apreciação do trabalho de detalhamento das linhas de zoneamento urbano do
88 litoral. Dr. Guilherme Moreira Rodrigues esclareceu que o mesmo trata-se de
89 adequações das linhas do zoneamento com os loteamentos existentes,

90 determinando desta forma uma solução administrativa aos problemas enfrentados
91 no cotidiano do Conselho, a seguir esclareceu que foi de consenso entre os
92 membros da comissão do conselho, pois o mesmo não alteraria de forma alguma
93 a legislação vigente, passando então a ler o relatório final da comissão, ponderou
94 ainda que após a aprovação do trabalho faz-se necessário, por parte de todos os
95 conselheiros, a rubricação dos mapas integrantes da tal resolução. Dr. Ary Veloso
96 Queiroz, propôs o prazo de até o dia 26/08 do corrente, para que todos os
97 conselheiros se inteirassem das adequações propostas, passando este prazo,
98 considerasse-a aprovado o trabalho da Comissão, transformando-se
99 posteriormente em resolução do conselho, colocada em votação, tal proposta foi
100 aprovada por unanimidade dos conselheiros presentes. 5 - Assuntos Gerais: Sr.
101 Edmir Manoel Ferreira teceu críticas à legislação federal recente que proíbe
102 totalmente a pesca por 4 meses em todo o país, a seguir solicitou que o Prof.
103 Eládio Del Rosal do ITCF procedesse explanação técnica sobre o assunto. Prof.
104 Eládio Del Rosal procedeu leitura de documento elaborado pelo ITCF e Federação
105 dos Pescadores, que solicita revogação de tal legislação e apresenta proposta
106 alternativa de proteção a pesca no país, a seguir passou a tecer comentários de
107 ordem técnica e científica que demonstram a incoerência da referida legislação
108 federal. Sr. Edmir Manoel Ferreira solicitou apoio do Conselho ao documento
109 apresentado e encaminhamento da mesma ao Senhor Governador do Estado do
110 Paraná, colocada em votação a proposta foi aprovada por unanimidade dos
111 conselheiros presentes. Dra. Rosângela Gavinho solicitou que fosse suspensa a
112 aprovação de loteamentos nos ZPA (s), por parte da Famepar, pois o trabalho que
113 estabelece as normas de uso e ocupação para estas zonas encontra-se em fase
114 final de elaboração por parte da SEPL e será trazido para apreciação na próxima
115 reunião do Conselho, sendo tal proposta aprovada pelos conselheiros presentes.
116 Dr. Ary Veloso Queiroz comunicou que convocará reunião extraordinária para
117 discussão do projeto da Avenida Atlântica em Matinhos, dada a premência de
118 uma solução para o processo. 6 - Encerramento: Em seguida o Dr. Ary Veloso
119 Queiroz, colocou a palavra em aberto, como ninguém fez uso da mesma, deu-se
120 por encerrado os trabalhos da Décima Nona Reunião Ordinária do Conselho de
121 Desenvolvimento Territorial do Litoral Paranaense, e eu Adolfo Rocha da Cruz,
122 Secretário Executivo do Conselho, lavrei a presente ata, a qual assino juntamente
123 com o Presidente do Conselho e a submeto à apreciação e votação por parte dos
124 demais conselheiros.