

MANIFESTAÇÃO PRÉVIA Nº 079/2024

O procedimento administrativo/protocolado sob o n.º 23.129.847-9, em nome de FERTIPAR FERTILIZANTES DO PARANÁ LTDA refere-se a LP-A - Licença Prévia (Ampliação), para a atividade de Armazenamento de fertilizantes em armazéns infláveis, Armazéns estruturados e pátio para caminhões. O empreendimento supracitado fica localizado na Rodovia BR 277 - KM-2, 00 - Embiguaçu Grande – 83.250-000, Paranaguá/PR, nas coordenadas geográficas 22J 745589 7173579. O mesmo foi encaminhado a este COLIT para manifestação prévia nos termos da Lei Estadual 12.243/1998 e Decreto Estadual 7.948/2017.

Conforme Certidão do Município quanto ao Uso e Ocupação do Solo, nº 094/2022, emitida em 24.10.2022, pelo município de Paranaguá, mov. 2 fls. 14-15 em anexo, o empreendimento está inserido na Zona de Desenvolvimento Econômico – ZDE. A atividade de produção de fertilizantes, classifica-se como Comércio e Serviço Geral. Quanto a adequação do zonamento de uso e ocupação do solo, de acordo com a Lei Complementar nº 62/2007, o empreendimento é permitido.

Após análise da solicitação, na forma de Parecer Conclusivo nº 300/2024, mov. 3 fls. 16-27 em anexo, esta Secretaria Executiva considera que o mesmo atende aos aspectos e princípios estabelecidos no art. 2º da Lei Estadual 12.243 e no Plano Diretor Municipal vigente.

Curitiba, 03 de dezembro de 2024.

GIOVANNA FALAVINHA RAZENTE

Secretária Executiva

Conselho de Desenvolvimento Territorial do Litoral Paranaense